



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 60

1 Φεβρουαρίου 2006

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2198

(1)

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης δεύτερης κατοικίας της περιοχής «Μαύρο Λιθάρι» κοινότητας Αναβύσσου (Ν. Αττικής).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 22, 44, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 154, 243, 248, 249 και 250 του από 14.7.1999 π.δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ' 580), όπως τα άρθρα 243, 248, 249 και 250 τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 4, 5, 6 και 7 αντίστοιχα του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140).

2. Τις διατάξεις των παρ. 1, 2 και 3 του άρθρου 6 του ν. 880/1979 (Α' 58), όπως η παρ. 3 συμπληρώθηκε με το άρθρο 6 (παρ. 1γ) του ν. 2052/1992 (Α' 94) και αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 5 του ν. 3010/2002 «Εναρμόνιση του ν. 1650/1986 με τις οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε. διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις» (Α' 91).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 49 (παρ. 2α) του ν.998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (Α' 289).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 1 του ν. 2242/1994 «Πολεοδόμηση περιοχών δεύτερης κατοικίας σε Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου, προστασία φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» (Α' 162).

5. Τις διατάξεις του από 20.8.1985 π.δ/τος «Καθορισμός εντός της Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου (Ζ.Ο.Ε) Αττικής περιοχών για δεύτερη κατοικία», (Δ' 456), όπως τροποποιήθηκε με το από 27.6.1988 π.δ/γμα «Τροποποίηση ορίων περιοχών για δεύτερη κατοικία εντός της Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου (Ζ.Ο.Ε) Αττικής» (Δ' 556).

6. Τις διατάξεις της παρ. 3γ περ. αα του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 197).

7. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (ΦΕΚ 98Α').

8. Το υπ' αριθμ. 103289/2928/26.10.2005 έγγραφο Δ/νσης Προστασίας Δασών Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

9. Το υπ' αριθμ. 4952/5.10.20005 έγγραφο Δ/νσης Πολιτικής Γής Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

10. Το π.δ. αρ. 202/2004 (ΦΕΚ 176/Α/23.9.2004) με το οποίο Υπουργός Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων διορίστηκε ο Ευάγγελος Μπασιάκος του Αθανασίου.

11. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 754).

12. Τα υπ' αριθμ. Τ.Υ.7470/π.ε/12.1.2004 και Τ.Υ.1249/22.3.2004 έγγραφα της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ανατ. Αττικής.

13. Τις υπ' αριθμ. 26/1986, 57/1987, 58/1987, 57/1988, 8/1989, 9/1989, 10/1989, 12/1989, 13/1989, 14/1989, 15/1989, 16/1989, 18/1989, 19/1989, 20/1989, 21/1989, 40/1989, 12/1992, 14/1992, 56/1992, 58/1992, 59/1992, 29/1995, 13/2000, 30/2000, 24/2003, 63/2004 και 228/2004 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου.

14. Τις υπ' αριθμ. 3/Συν.42/20.12.1990, 6/Συν.24/2.7.1992 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Ανατολικής Αττικής και τις υπ' αριθμ. 3/Συν.6/14.9.1995 και 1/Συν.10/19.10.1995 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ανατολικής Αττικής.

15. Τις υπ' αριθμ. 495/1991, 618/1992 και 236/2004 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

16. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Επικυρώνεται ο καθορισμός των οριογραμμών των ρεμάτων που βρίσκονται στην περιοχή «Μαύρο Λιθάρι» της κοινότητας Αναβύσσου (Ν. Αττικής), όπως καθορίστηκαν από τη Δ/νη Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχιακής Αυτοδι-

οίκησης Ανατ. Αττικής και φαίνονται με μπλέ γραμμή στα οκτώ (8) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 2198/2006 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο της περιοχής «Μαύρο Λιθάρι» της κοινότητας Αναβύσσου (Ν. Αττικής) της οποίας η χρήση για δεύτερη κατοικία έχει προσδιοριστεί με το από 20.8.1985 π.δ/γμα (Δ' 456), με τον καθορισμό οικοδομησίων χώρων, οδών, πεζοδρομίων, κοινοχρήστων χώρων, κοινοχρήστων χώρων - δασικών εκτάσεων (ΚΧ-ΔΕ), χώρων πλατείας, στάθμευσης αυτοκινήτων (Ρ), παιδικής χαράς, αθλητισμού, χώρου σχολείου, πολιτιστικού κέντρου, εκκλησίας, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στα έντεκα (11) σχετικά χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 2198/2006 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 3

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός της παραπάνω περιοχής, της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 2 της παρούσας.

Άρθρο 4

Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται στα διαγράμματα του άρθρου 2 με το στοιχείο Κ, επιτρέπονται οι χρήσεις γενικής κατοικίας, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 3 του από 23.2.1987 π.δ/τος (Δ' 166) και ειδικότερα:

- κατοικία
 - εμπορικά καταστήματα (με εξαίρεση τις υπεραγορές και τα πολυκαταστήματα)
 - γραφεία, τράπεζες, ασφάλειες, κοινωνικές οργανισμοί
 - διοίκηση (σε επίπεδο ΟΤΑ)
 - εστιατόρια, αναψυκτήρια
 - κτίρια κοινωνικής πρόνοιας, πολιτιστικά κέντρα, κτίρια εκπαίδευσης
 - αθλητικές εγκαταστάσεις
 - επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής όχλησης (αρτοποιεία, ζαχαροπλαστεία, πλυντήρια, καθαριστήρια, βαφεία και σιδερωτήρια ρούχων).
2. Στους λοιπούς οικοδομήσιμους χώρους επιτρέπονται οι χρήσεις αμιγούς κατοικίας, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 2 του ίδιου ως άνω π.δ/τος και ειδικότερα:
- κατοικία
 - εμπορικά καταστήματα που εξυπηρετούν τις καθημερινές ανάγκες των κατοίκων (παντοπωλεία, φαρμακεία, χαρτοπωλεία κ.λπ.)
 - κτίρια κοινωνικής πρόνοιας
 - κτίρια πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης
 - αθλητικές εγκαταστάσεις
 - θρησκευτικοί χώροι
 - πολιτιστικά κτίρια και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις

Άρθρο 5

1. Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη, που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας εγκρίνεται το σχέδιο με το άρθρο 2 της παρούσας, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τριών (3), τεσσάρων (4), πέντε (5), έξι (6), επτά (7), οκτώ (8), εννέα (9), δέκα (10) μέτρων, όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα του άρθρου 2.

2. Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη, που βρίσκονται στα οικοδομικά τετράγωνα που έχουν πρόσωπο επί της Λεωφόρου Αθηνών - Σουνίου, καθορίζεται ελάχιστη απόσταση των οικοδομών από τον υφιστάμενο άξονα της λεωφόρου τριάντα πέντε (35) μέτρα, πλην των νομίμως υφισταμένων κτιρίων, όπου η ελάχιστη απόσταση ορίζεται σε τριάντα (30) μέτρα.

Άρθρο 6

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται ως εξής:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μέτρα
- Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια πενήντα (250) τ.μέτρα
2. Επιπλέον των διατάξεων της προηγούμενης παραγράφου απαιτείται όπως:
 - α. στο οικοδομήσιμο τμήμα του οικοπέδου εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τ.μ. και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρα και
 - β. τα οικοπέδα να μην δημιουργήθηκαν κατά παράβαση των διατάξεων του από 22.6. 1983 π.δ/τος (Δ' 284).
3. Απαγορεύεται η κατάτμηση οικοπέδων με πρόσωπο μικρότερο των δέκα (10) μέτρων και εμβαδόν μικρότερο των πεντακοσίων (500) τμ.
4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: τριάντα τοις εκατό (30%) της επιφανείας τους.
5. Συντελεστής δόμησης: τρία δέκατα (0,3).
6. Μέγιστος αριθμός ορόφων των ανεγερθησομένων κτιρίων: δύο (2) με μέγιστο ύψος αυτών επτά και μισό (7,50) μέτρα.
7. Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος επιτρέπεται η κατασκευή καπνοδόχων και στέγης μεγίστου ύψους ενός και μισού (1,50) μέτρου.
8. Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίων επί υποστυλωμάτων (Pilotis).
9. Επιβάλλεται ο έλεγχος από την Αρχαιολογική Υπηρεσία κατά τη διάρκεια εκσκαφών.
10. Οι δασικές εκτάσεις διατηρούν αναλλοίωτο το δασικό τους χαρακτήρα, απαγορεύμενης κάθε άλλης χρήσης αυτών ή της κατά προορισμόν χρήσεων των δασών, ως και κάθε επέμβασης για την κατασκευή έργων κοινωφελούς ή και κοινόχρηστου χαρακτήρα (π.χ. πλατείες, παιδικές χαρές). Στους χώρους αυτούς απαγορεύονται επίσης οι κατασκευές που προβλέπονται από το άρθρο 19 του ΓΟΚ (ν. 1577/1985), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

Άρθρο 7

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Ιανουαρίου 2006

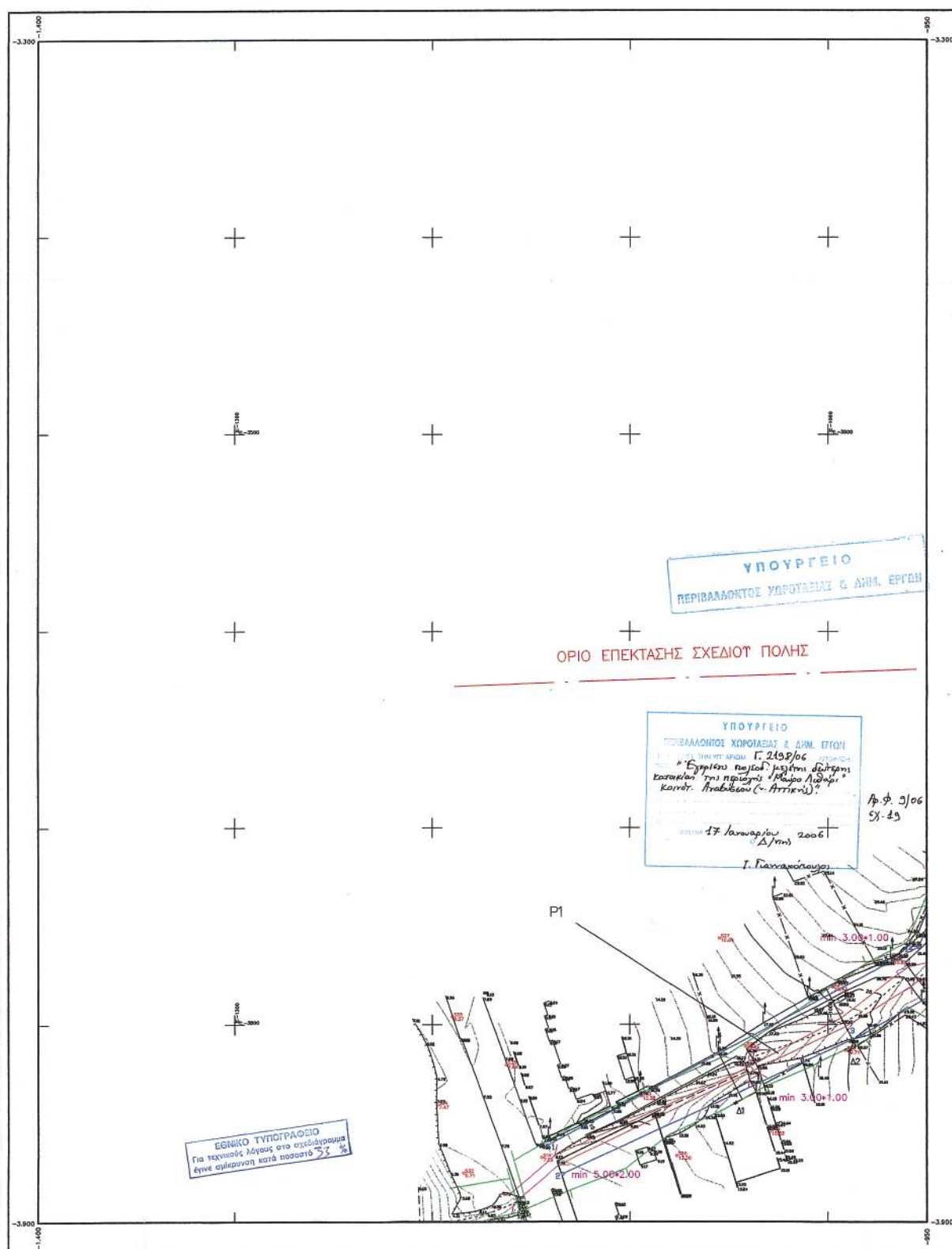
ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

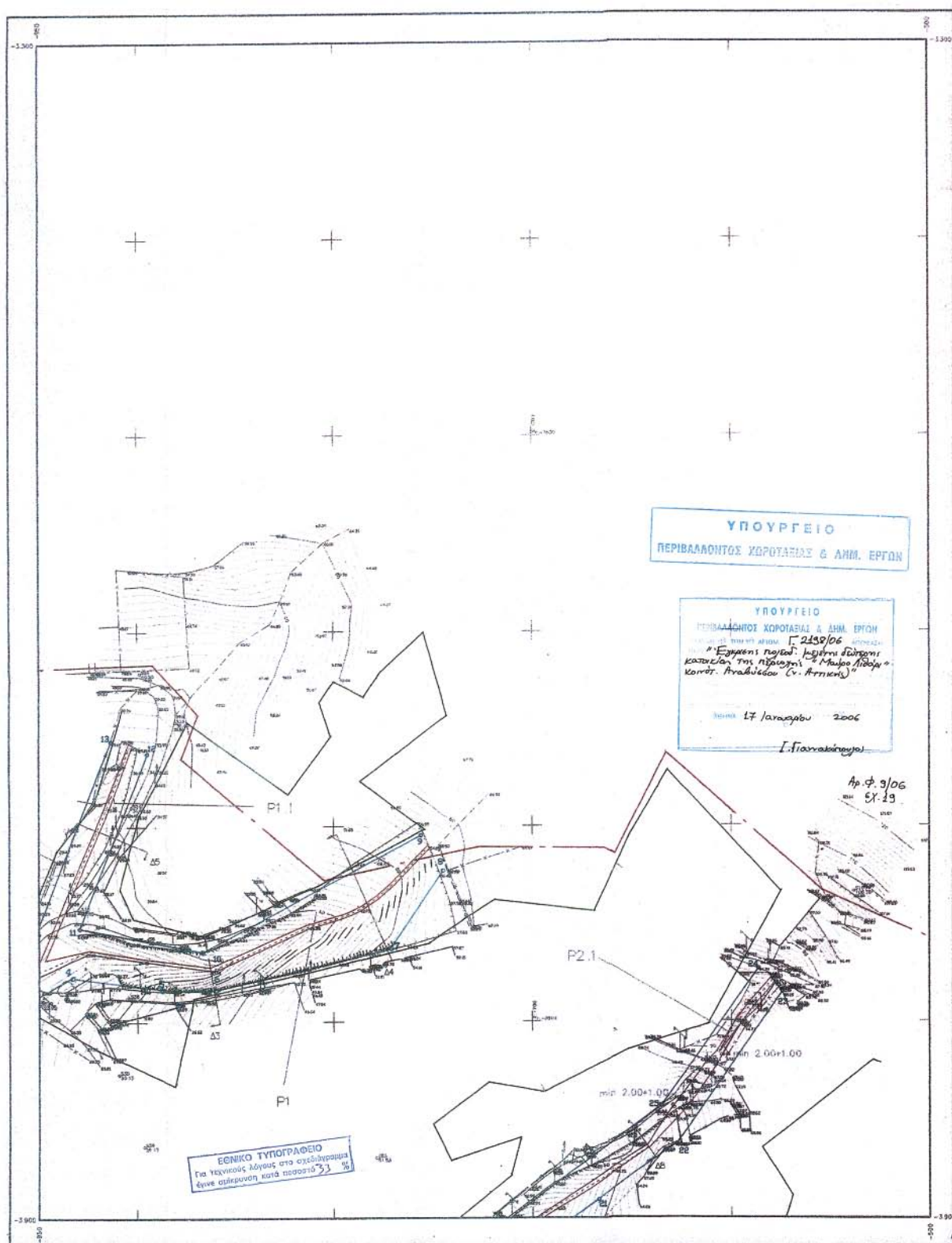
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΦΛΙΑΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΠΑΣΙΑΚΟΣ



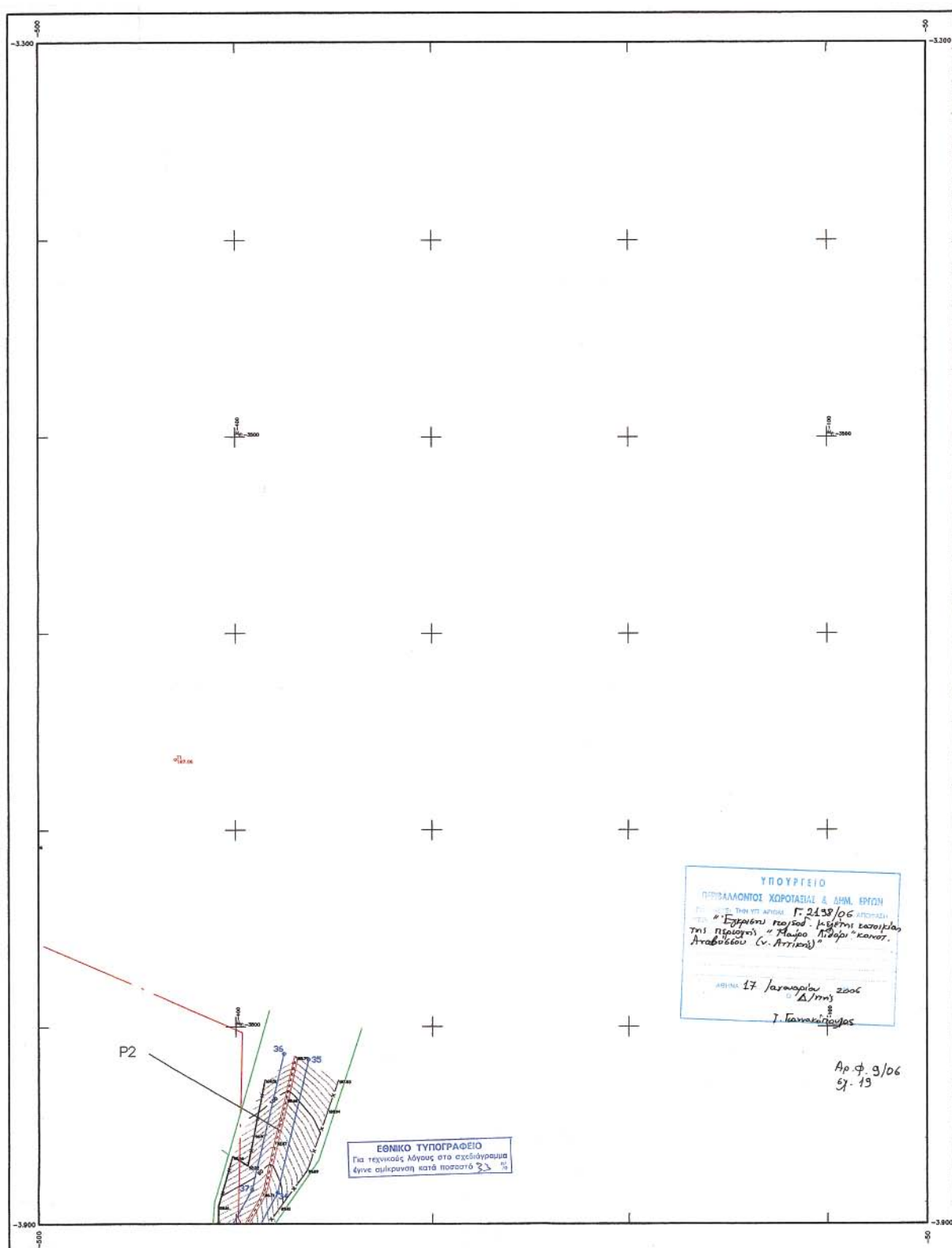


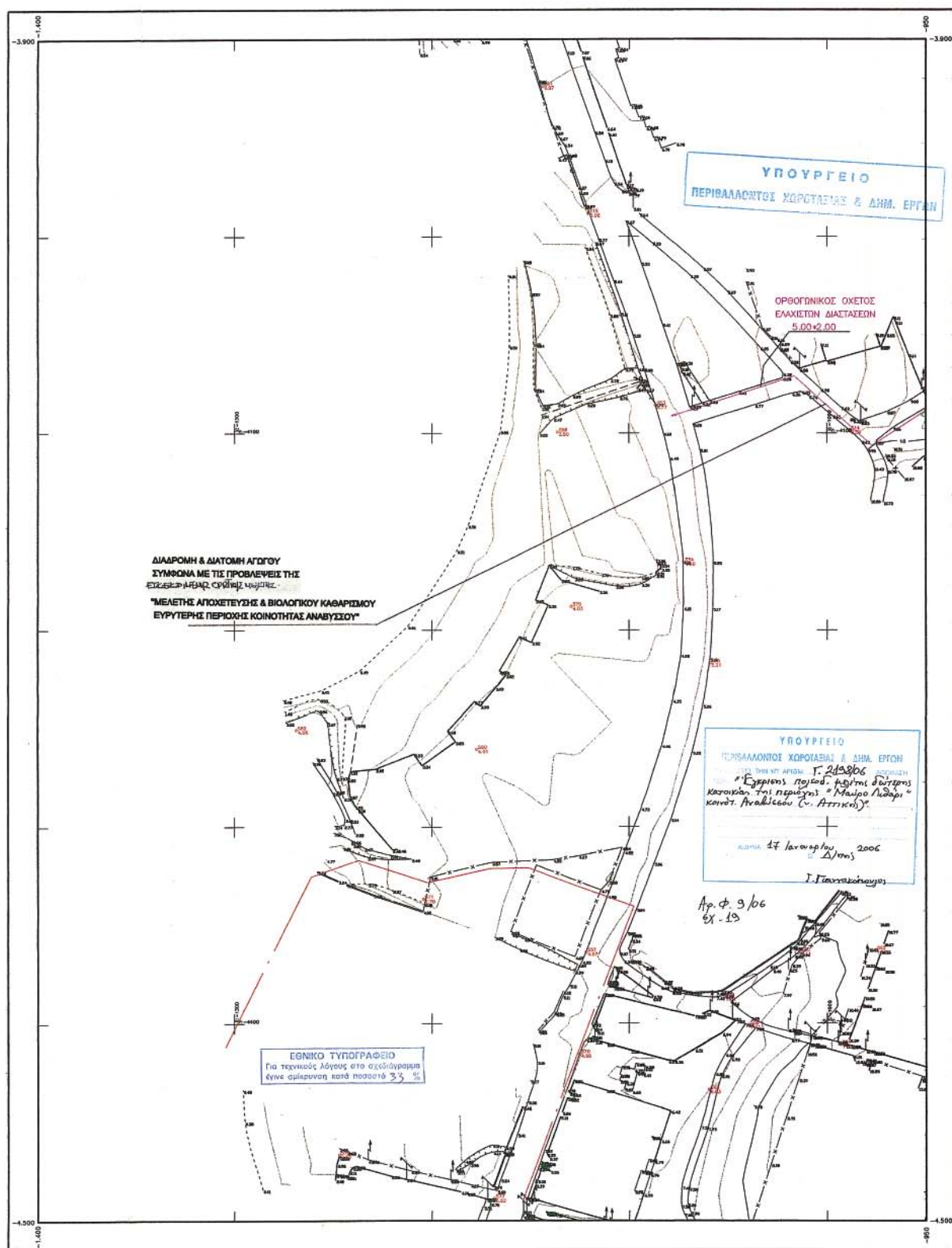
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΙΩΝ ΡΕΜΑΤΩΝ		
Α/Α	X	Y
4	-582.86	-3776.91
5	-886.75	-3783.27
6	-869.56	-3783.70
7	-772.50	-3763.32
8	-744.75	-3723.02
9	-766.99	-3704.95
10	-866.02	-3783.28
11	-929.38	-3751.76
12	-894.70	-3662.62
13	-913.58	-3666.60
21	-666.70	-3890.99
22	-627.62	-3802.69
23	-573.65	-3784.56
24	-586.31	-3773.32
25	-635.16	-3843.31

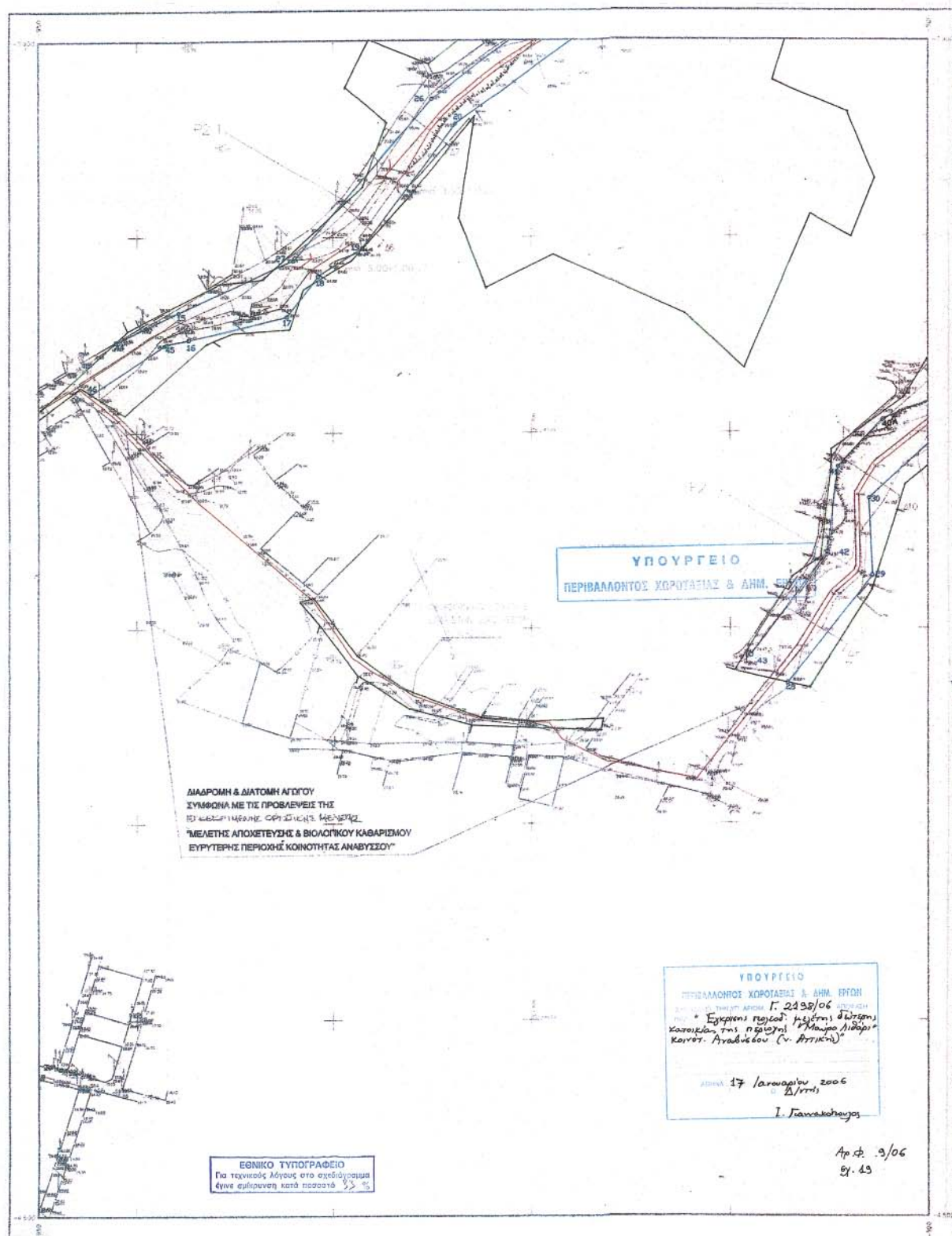
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1	2	3
4	5	6
7	8	

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΝΑΒΥΣΣΟΥ 15-3-04.			15/3/04 ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΓΧΕΙΡΙΔΙΟ ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΓΧΕΙΡΙΔΙΟ
ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΘΜΕΝΩΝ ΡΕΜΑΤΩΝ ΠΟΥ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΑΥΡΟ ΛΙΒΑΡΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΒΥΣΣΟΥ 15/3/04			ΓΕΩΡΓΙΟΣ 15/3/04 ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΘΕΜΑ: ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΟΡΙΘΜΕΝΩΝ ΡΕΜΑΤΩΝ			ΓΕΩΡΓΙΟΣ 15/3/04 ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΙΟΥΝΙΟΣ 1999 ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 3.2 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000			
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ Αθήνα 15/3/1999 Ο αναδόχος Μηχανικός ΑΝΤΩΝΗΣ ΓΑΝΤΩΣ ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ-ΒΕΒΗΘΗΚΕ Αθήνα 15/3/1999 Η Επιβλεπουσα Αρχή Τ.Υ.Δ.Κ.	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ-ΒΕΒΗΘΗΚΕ Αθήνα 15/3/1999 Η Διευθυντρια Υπηρεσίας Δ.Τ.Υ.	
ΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΘΡΑΞ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ			







ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΙΩΝ ΠΕΡΙΜΕΤΡΟΥ		
Ε.Π.	X	Y
15	473.52	4038.70
16	873.95	4052.37
17	823.30	4066.06
18	819.00	4080.42
19	785.15	4095.07
20	738.29	4109.08
21	750.36	4123.44
22	820.22	4137.99
23	871.12	4152.53
24	928.26	4167.04
25	990.06	4181.54
26	948.37	4196.16
27	860.21	4210.20
28	589.16	4223.11
29	911.17	4235.69
30	884.85	4248.84
31	923.61	4261.97
32	523.30	4273.30

ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΠΙΝΑΚΙΔΙΩΝ

1	2	3
4	5	6
7	8	

15/3/04

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΝΟΤΕΙΟΝ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΝΑΒΥΣΣΩΝ

15/3/04

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΕΡΓΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΠΕΡΙΜΕΤΡΩΝ ΠΟΥ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ
ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΑΥΡΟ ΛΙΒΑΡΙ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΒΥΣΣΩΝ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Παράρτημα 15.11/1004

Παράρτημα 15.11/04

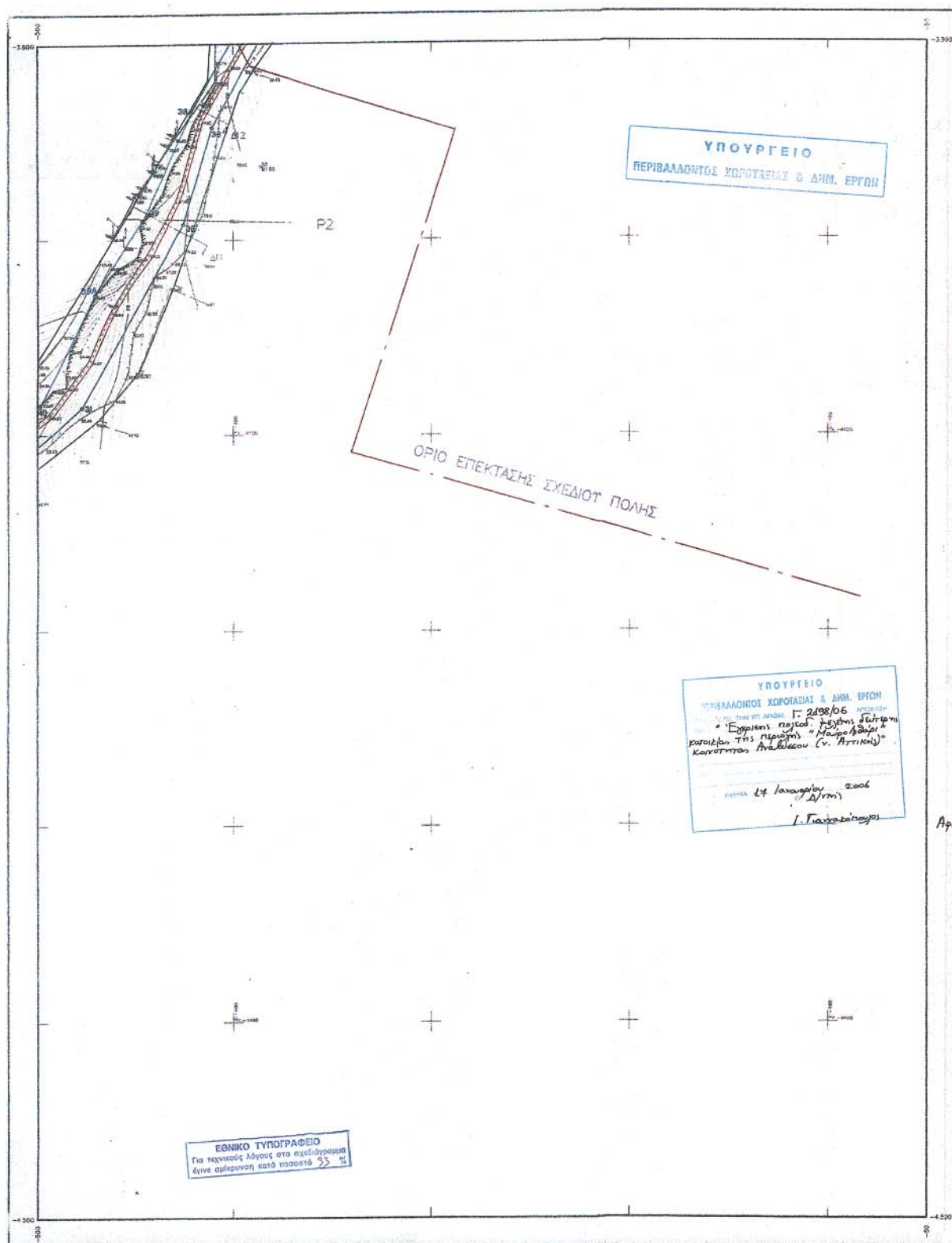
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΝΟΤΕΙΟΝ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΝΑΒΥΣΣΩΝ

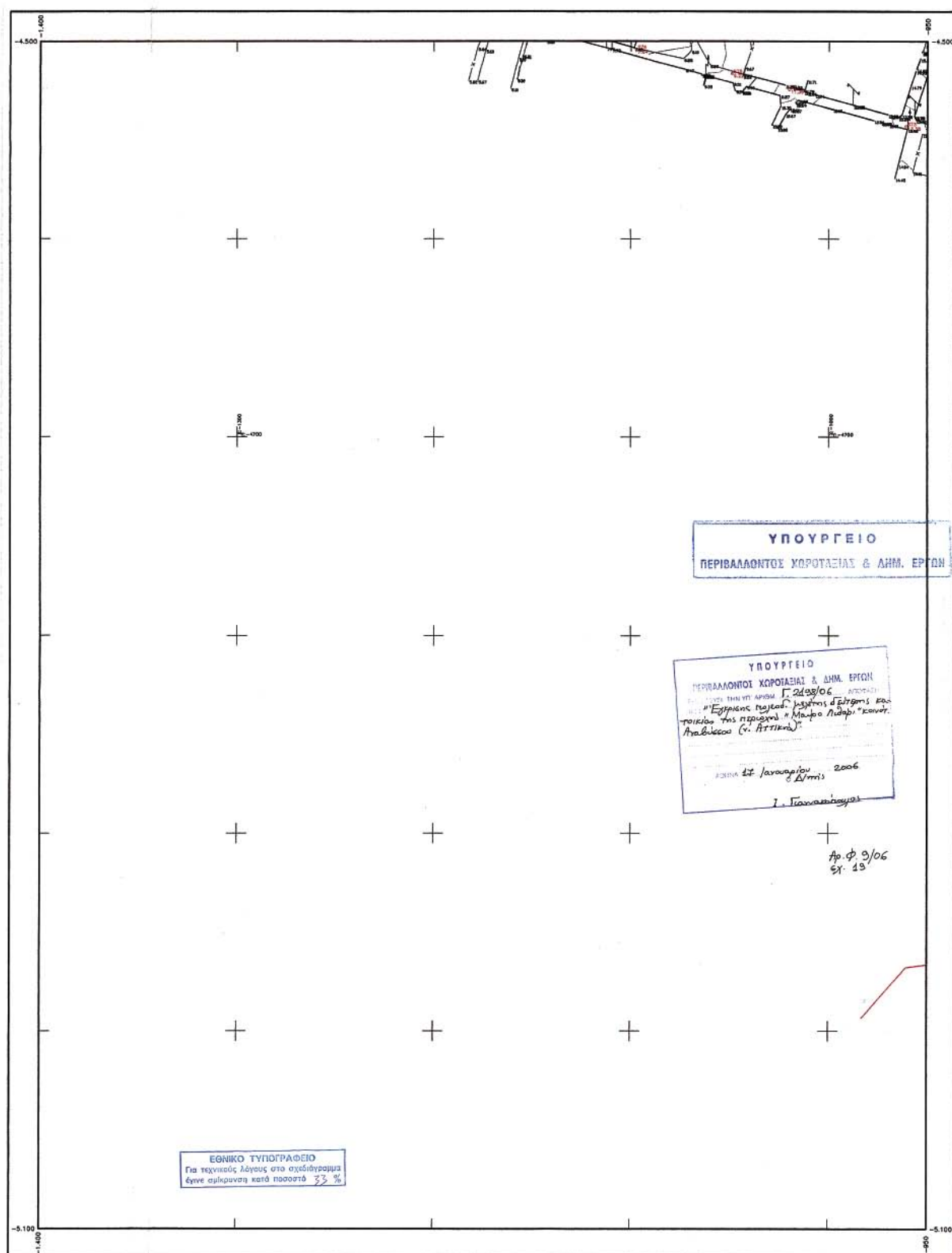
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΝΟΤΕΙΟΝ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΝΑΒΥΣΣΩΝ

ΙΟΥΝΙΟΣ 1999 ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 3.5 ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΣΥΝΤΑΞΗΚΕ Αθήνα 11/1999 Ο αναδόχος Μεταλλικός	ΕΛΕΓΧΗΚΕ ΚΑΙ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ Αθήνα 11/1999 Η Επιμελητική Αρχή 1-95	ΕΛΕΓΧΗΚΕ ΓΕΩΡΓΗΚΕ Αθήνα 11/1999 Η Επιμελητική Αρχή 5.1.9
---	--	---

ΟΙ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΣΗΚΕ ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΤΩΝ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ ΓΕΩΓΡΑΦΙΑΣ





[illegible]

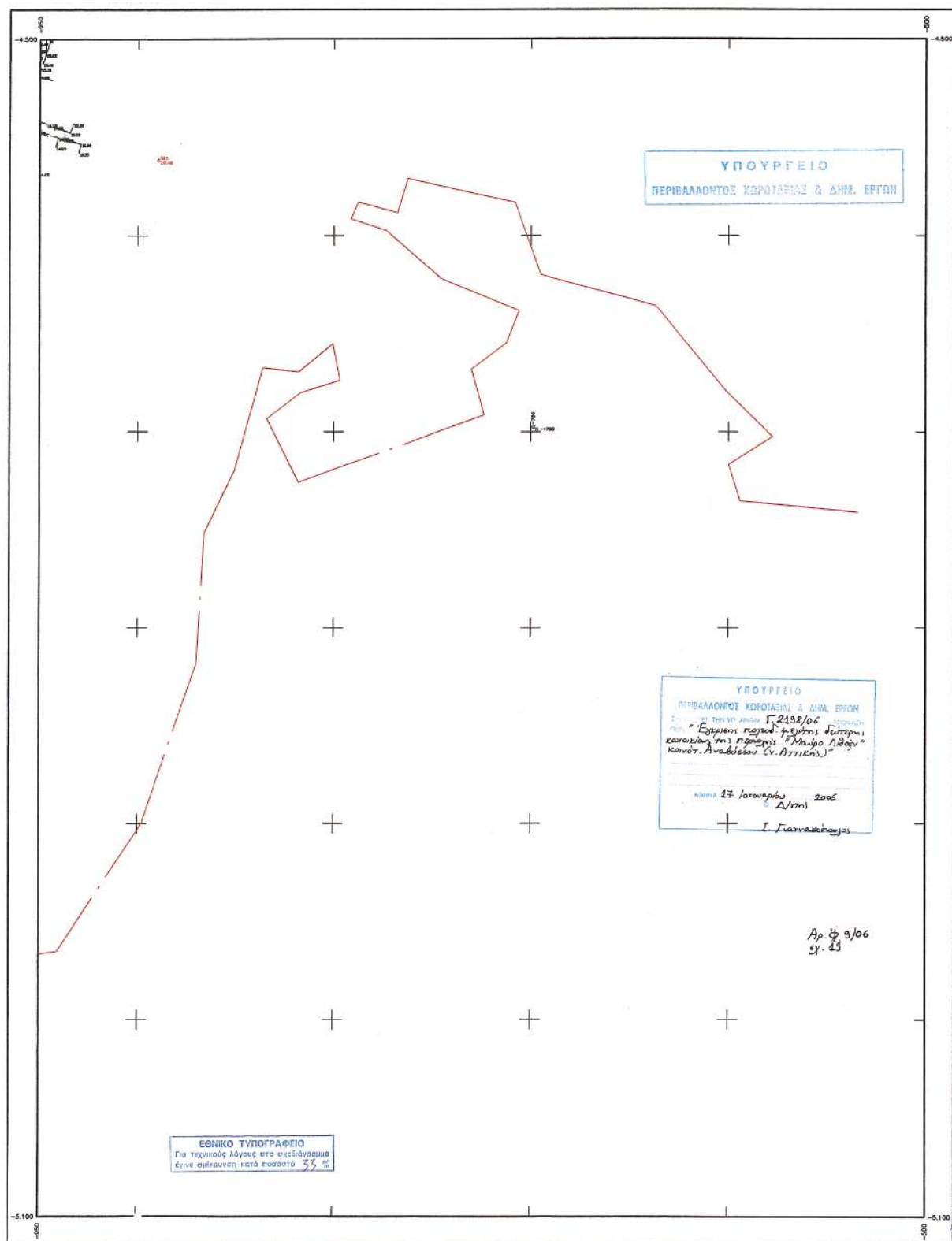
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

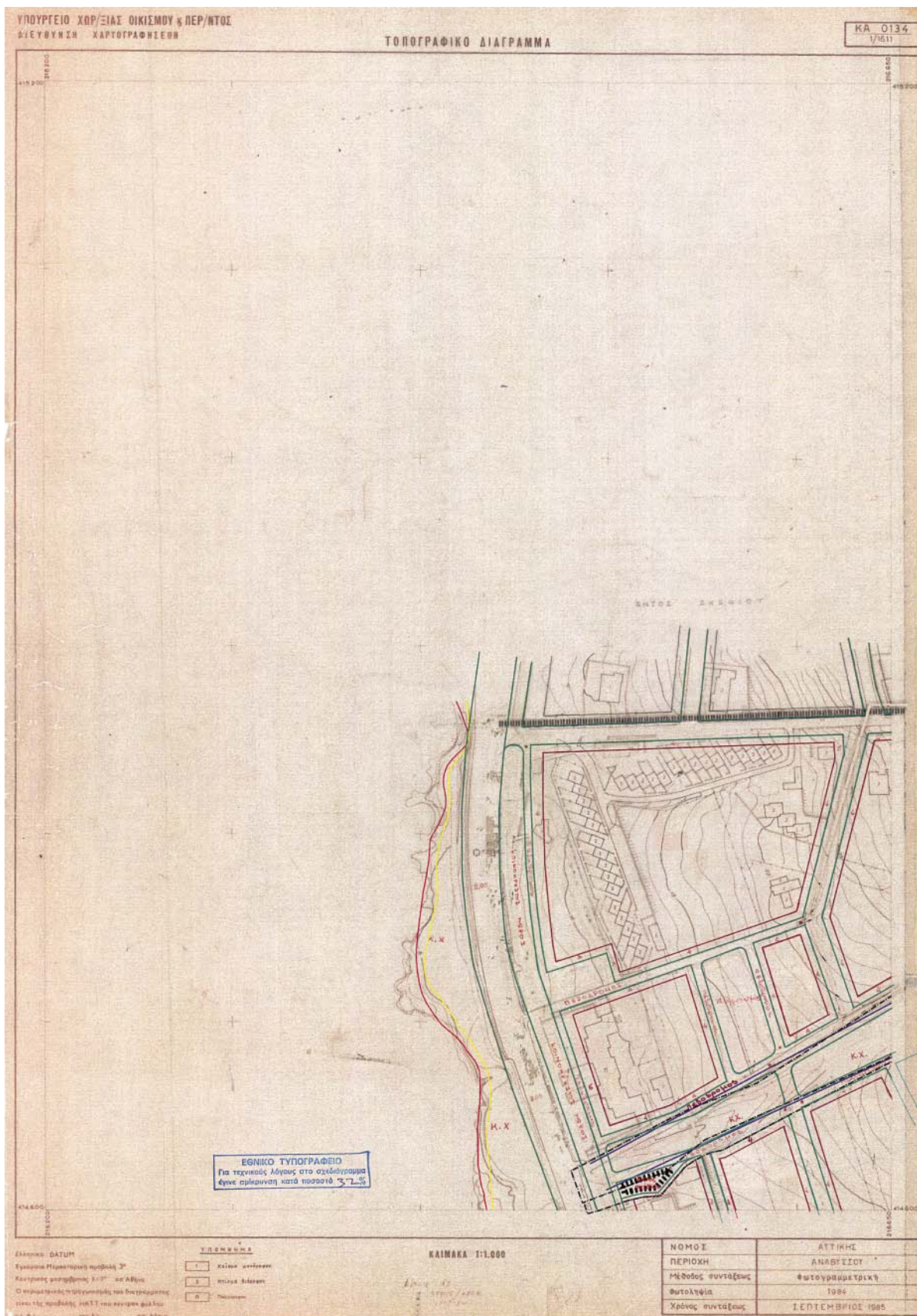
1	2	3
4	5	6
7	8	

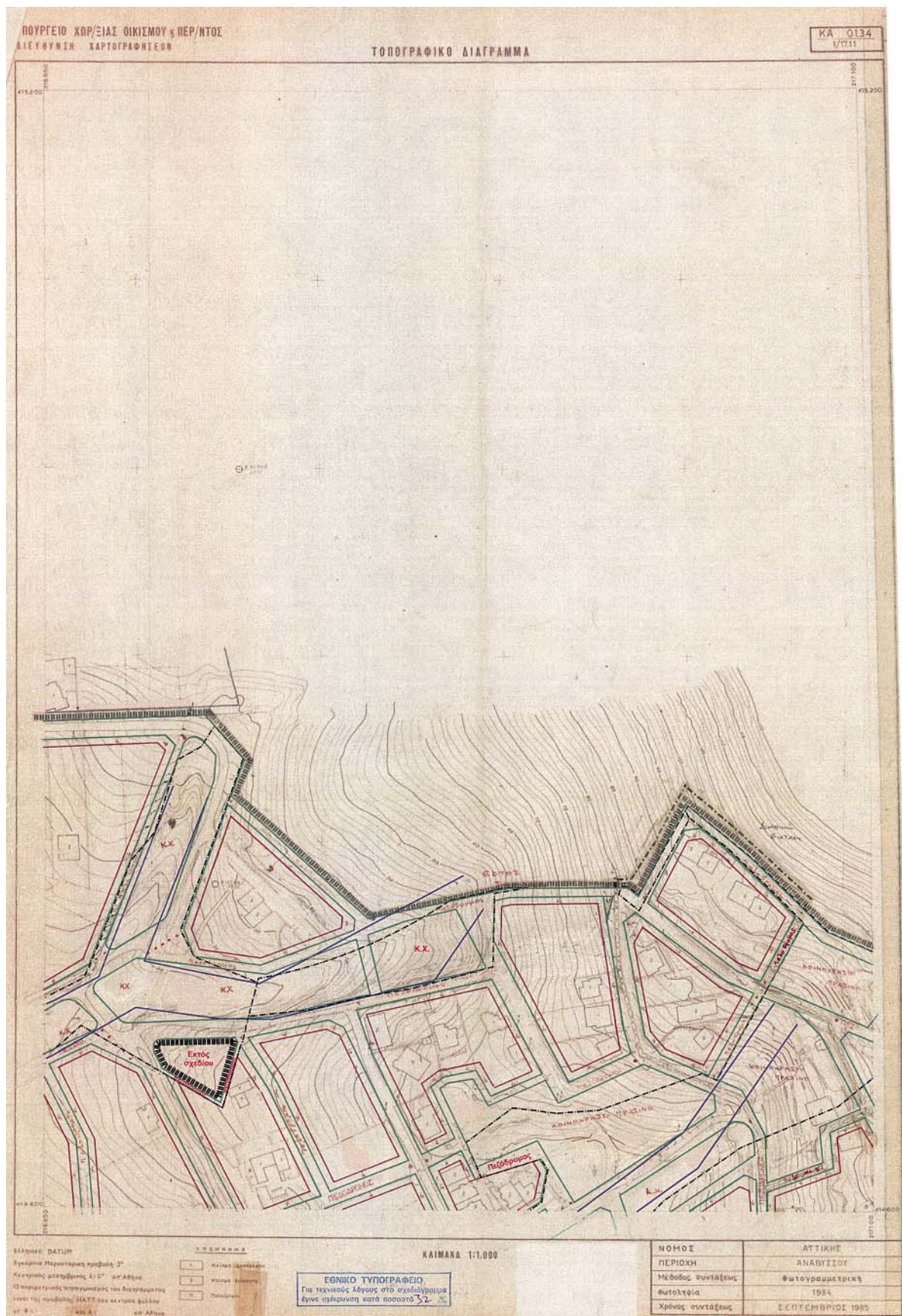
<p>ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΝΑΒΥΣΣΟΥ</p> <p>12-1-84</p> <p>ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ</p>		
<p>ΜΕΛΕΤΗ: ΟΡΙΘΜΕΤΗΝ ΡΕΜΑΤΩΝ ΠΟΥ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΑΥΡΟ ΛΙΒΑΡΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΒΥΣΣΟΥ</p> <p>11/1/84</p> <p>ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ</p>		
<p>ΘΕΜΑ: ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΟΡΙΘΜΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΩΝ</p> <p>ΙΟΥΝΙΟΣ 1999</p> <p>ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 3.7</p> <p>ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000</p>		
<p>ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ</p> <p>Αθήνα 1/1/1999</p> <p>Ο αναδόχος Μιχαήλος</p> <p>ΑΝΤΩΝΗΣ ΠΑΝΤΟΣ ΤΕΧΝΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΗΣ</p>	<p>ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ-ΒΕΒΗΘΗΚΕ</p> <p>Αθήνα 1/1/1999</p> <p>Η-ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΑΣ Αρχή Τ.Υ.Δ.Κ.</p>	<p>ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ-ΒΕΒΗΘΗΚΕ</p> <p>Αθήνα 1/1/1999</p> <p>η Διευθύντρια Υπηρεσία Δ.Τ.Υ.</p>

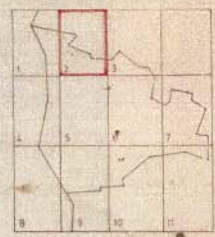
ΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΘΡΑΣ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΥΠΟΔΕΙΩΝ ΓΕΩΡΓΙΑΣ




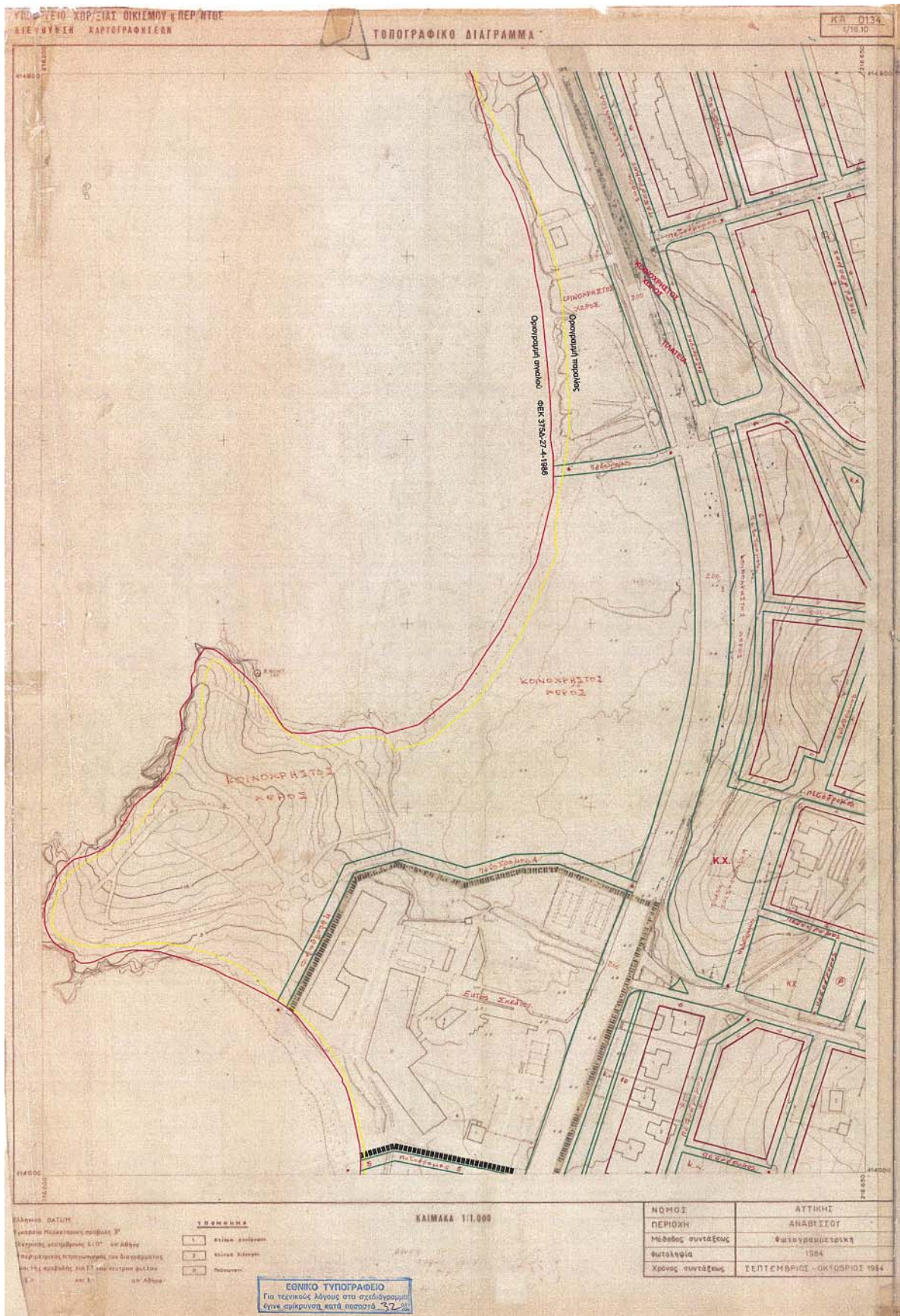


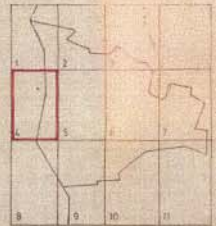


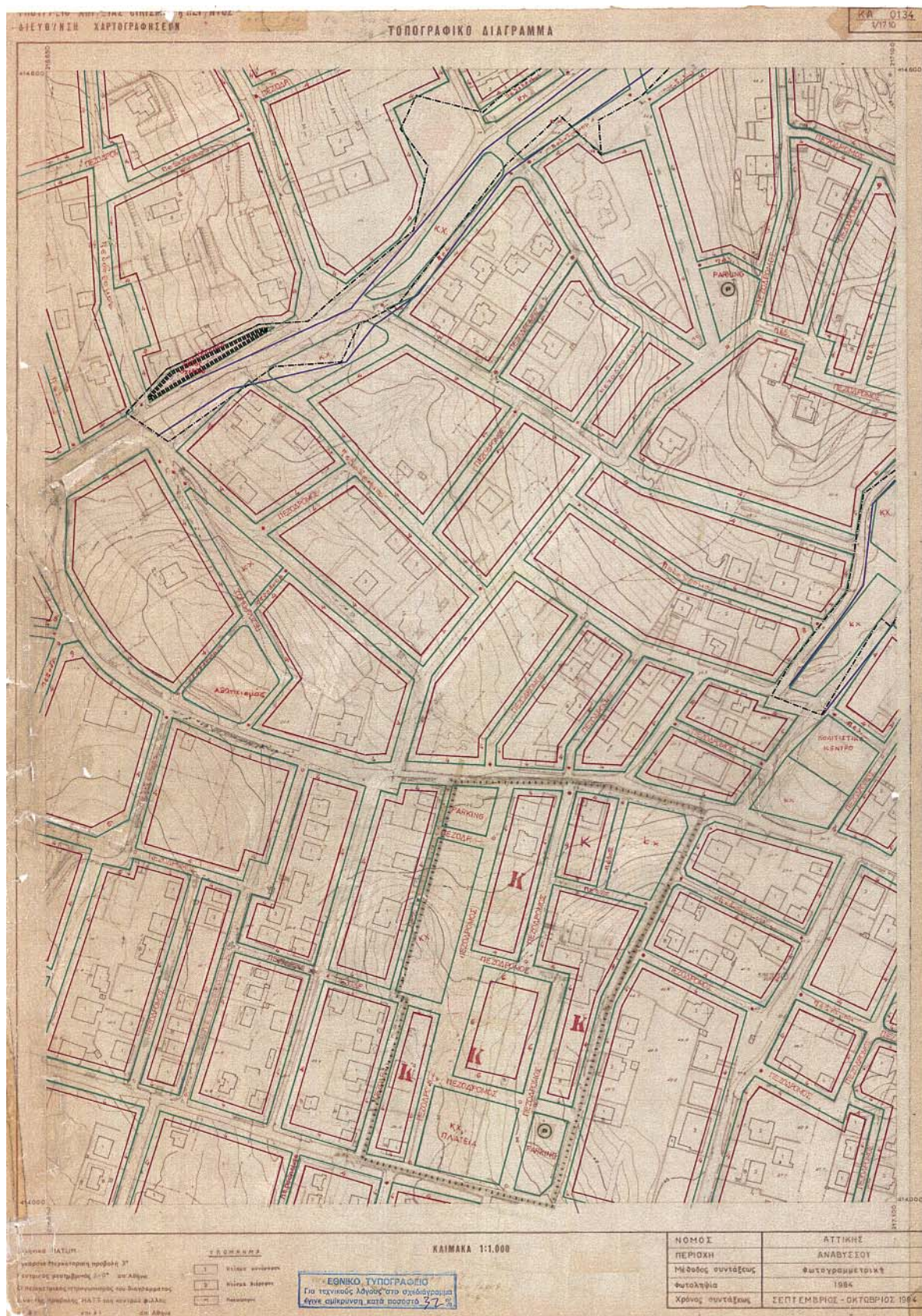


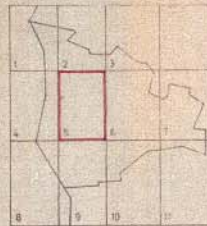
Υ.ΠΕ.ΧΩ. - Δ.Ε.		Ε.Π.Α. ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ		
Ρυμοτομική γραμμή (προσανατολισμός)		Γ
Οικοδομική γραμμή (κατεύθυνση)		
<input type="checkbox"/>	Αμύγλη κατοικία	κατοικία, ύψους μέχρι 20 μέτρων, συνολικής έκτασης μέχρι 200 τετραγωνικών μέτρων, αθροιστικής οικοδομήσιμης
<input checked="" type="checkbox"/>	Γενική κατοικία	κατοικία, ύψους μέχρι 20 μέτρων, συνολικής έκτασης μέχρι 200 τετραγωνικών μέτρων, αθροιστικής οικοδομήσιμης
<input type="checkbox"/>	Τουρισμός	τουριστικές εγκαταστάσεις κέντρου διακοπών
<input type="checkbox"/>	ΠΧ	παδική χώρα
<p>Οριο πολυοδομικής ενότητας γειτονιάς</p> <p>Σημειώνεται ο οριοθέτηση της ενότητας, τοπογραφικά και πολεοδομικά, σύμφωνα με το άρθρο 10 της Ν. 1337/84.</p>		
<input checked="" type="checkbox"/>	ΚΧ	Κοινοβουλευτική χώρα
<input type="checkbox"/>	Χωρος σταθμεύσης	
<p>Οριο βασικών αναδομικών εκτάσεων</p> <p>Οριο τομέων ανάπτυξης ορών δομής</p>		
<p>ΑΡ. ΦΑΚΕΛΟΥ: 806 ΣΧΕΔΙΑ: 10</p> <p>ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ</p> <p>ΣΥΜΒΟΥΤΗΡΙΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ 1984-1986 - ΚΟΙΝΩΝΙΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΝΑΓΕΝΝΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ</p> <p>ΔΙΟΙΚΗΣΗ - ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΩΝ - 2000 Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ</p>		
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΑΝΑΒΕΘΡΗΣΗΣ ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ		
Κέντρο Φ.Χ. 1 100000	Μέγεθος 1: 11.84	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Γ2
		
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ		
<p>ΚΑΡΤΗΣ Π 1-1</p> <p>ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ</p> <p>ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000</p> <p>ΜΑΥΡΟ ΛΙΘΑΡΙ ΠΙΝΤ</p> <p>ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 85 Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ</p>		

Υ.ΠΕ.ΧΩ. - Δ.Ε. Ε.Π.Α. ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	
ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
Ρυμοτομική γραμμή (πρασινή)	✓
Οικοδομική γραμμή (νεκράτη)	
<input type="checkbox"/> Αγίως κατοικία	κατοικία βύθους 10 έως 20 μέτρων, κατωφλίου 10 μέτρων, πλάτους 10 μέτρων, ύψους 10 μέτρων, 100 μέτρων επιφάνειας
<input checked="" type="checkbox"/> Γενική κατοικία	κατοικία βύθους 10 έως 20 μέτρων, κατωφλίου 10 μέτρων, πλάτους 10 μέτρων, ύψους 10 μέτρων, 100 μέτρων επιφάνειας
<input type="checkbox"/> Τουρισμός	τουριστικές εγκαταστάσεις κέντρα διασκέδασης
<input type="checkbox"/> ΠΧ	παύση χύμα
<p>ΠΡΟΣΟΧΗ: Οριο πολεοδομικής ανάπτυξης γειτονιάς</p> <p>Εντός της γειτονιάς οι κτίσεις θα έχουν ύψος και πλάτος κατωφλίου σύμφωνα με τα παραπάνω όρια, χωρίς περαιτέρω επέκταση.</p>	
<input type="checkbox"/> ΚΧ	Κατασχετούμενοι χώροι
<input type="checkbox"/> Ρ	Χώρος σταθμεύσεως
<p>----- Οριο δασικών-αναδασωμένων εκτάσεων</p> <p>----- Οριο τομέων λοιπών όρων διαμόρφωσης</p>	
<p>ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΟΥ 9/08 ΣΧΕΔΙΑ 19</p> <p>ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ</p> <p>ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΤΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΑΥΡΟ ΛΙΘΑΡΙ (ΝΟΜΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ)</p> <p>Αθήνα, 17 Μαρτίου 2006</p> <p>Ο ΔΕΥΤΕΡΗ</p> <p>ΙΩΝ ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ</p>	
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	
Κεντρικό Φ.Χ. 1:100000	<p>Ημερ. Σχεδίασης: 15.11.94</p> <p>ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Γ2</p>
	
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ	
<p>ΧΑΡΤΗΣ</p> <p>Π 1-1</p> <p>ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000</p> <p>ΝΟΜΕΡΙΟΣ 85</p>	<p>ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ</p> <p>ΜΑΥΡΟ ΛΙΘΑΡΙ ΠΛ. 3</p> <p>Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ</p>




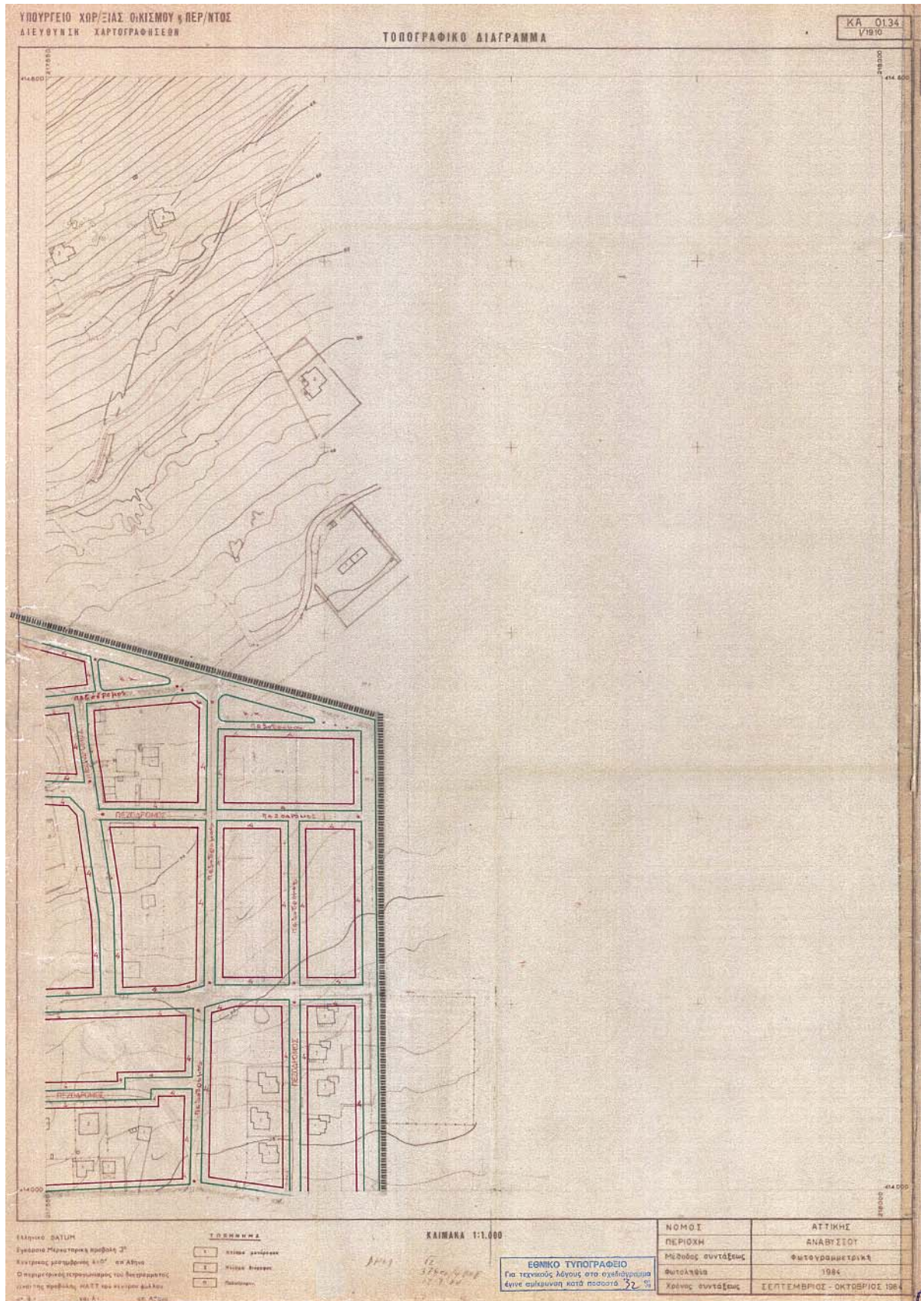
Υ.ΠΕ.ΧΩ.-Δ.Ε.		Ε.Π.Α.
		ΔΕΥΤΕΡΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ		
Προβλεπόμενη γραμμή προτεραιότητας		
Ευνομούμενη γραμμή προτεραιότητας		
<input type="checkbox"/>	Ακίνητος	Κατοικία
<input checked="" type="checkbox"/>	Κ	Γενική
<input type="checkbox"/>	Τ	Τουρισμός
<input type="checkbox"/>	ΠΧ	Παράκληση
ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ		
ΟΡΓΑΝΟΠΟΙΗΤΙΚΟΣ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΣ		
Το σχέδιο αυτό είναι η έκδοση της μελέτης που έχει υποβληθεί στην αρμόδια αρχή για την έγκρισή της.		
<input checked="" type="checkbox"/>	ΚΧ	Κατανομή χωρών
<input type="checkbox"/>	Ρ	Χώρα σταθμεύσης
Οριο βασικών αναδομητικών εκτάσεων		
Οριο τριτογενών λοιπών όρων διαμόρφωσης		
<p>ΑΡ. ΦΑΚΕΛΟΥ 906 ΣΧΕΔΙΑ 19</p> <p>ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ</p> <p>ΣΥΜΦΩΝΗΤΗ ΤΩΝ ΥΠΟΥΡΓΩΝ Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ ΚΑΙ Κ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ</p> <p>ΠΕΡΙ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ (ΜΑΥΡΟ ΛΙΘΑΡΙ) ΚΟΜΟΤΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ ΙΟΝΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ</p> <p>ΑΘΗΝΑ 17 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2000</p> <p>Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ</p> <p>ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ</p>		
<p>ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΑΝΑΒΕΘΡΗΣΗΣ ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ</p> <p>Κέντρο 0.Χ. 1 100000</p> <p>ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Γ2</p> <p>15.11.94</p> 		
<p>ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ</p> <p>ΚΑΡΤΗΣ Π1-1</p> <p>ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ</p> <p>ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000</p> <p>ΜΑΥΡΟ ΛΙΘΑΡΙ ΡΙΝ4</p> <p>ΜΟΝΟΜΕΡΟΣ 00</p> <p>Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ 5</p>		




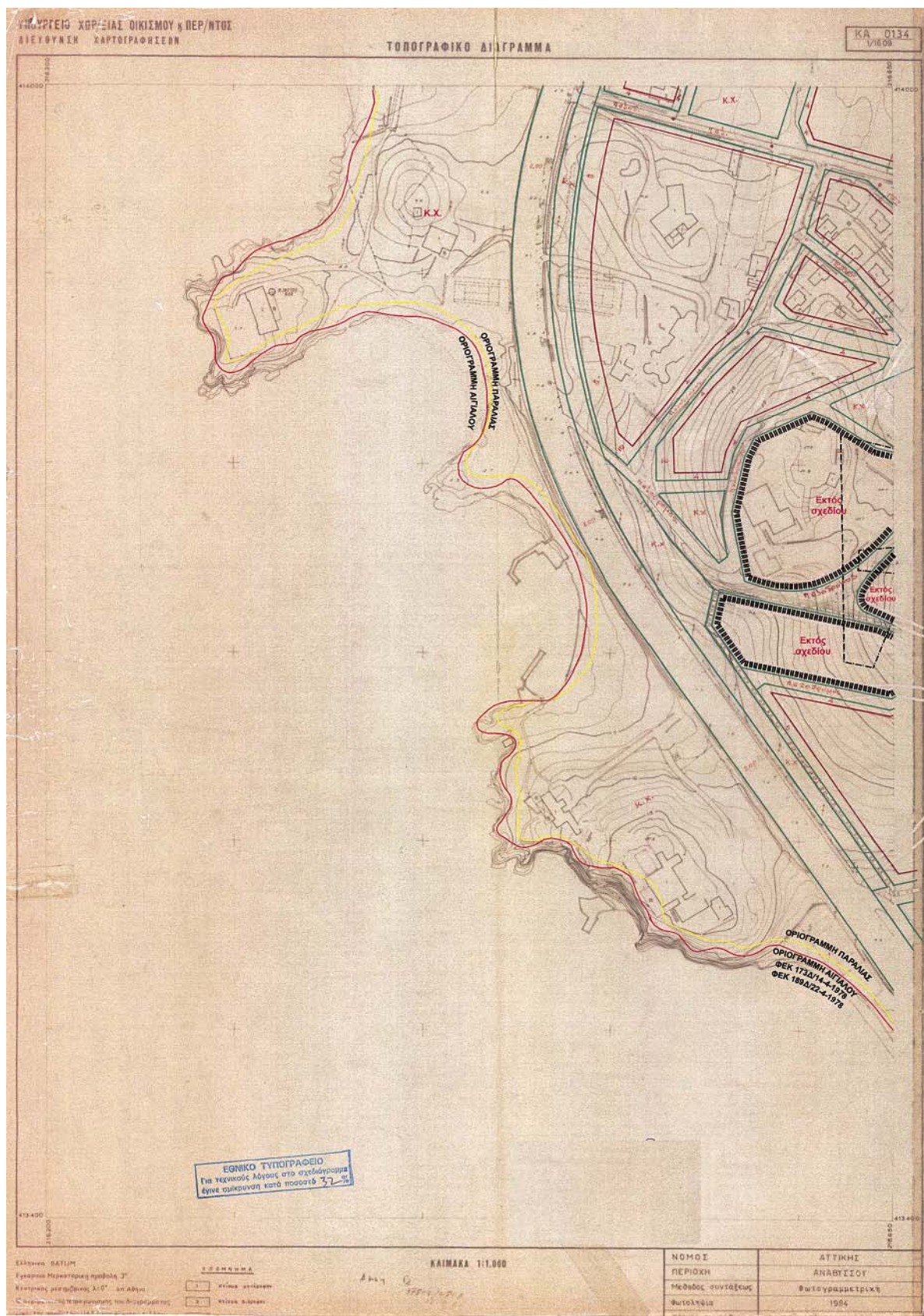
Υ.ΠΕ.ΧΩ.-Δ.Ε.		Ε.Π.Δ. ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ		
<input type="checkbox"/>	Ρυμοτομική γραμμή (πρασινή)	
<input type="checkbox"/>	Οικοδομική γραμμή (πράσινη)	
<input type="checkbox"/>	Αμειψή κατόικια	κατόικια με δύο ή περισσότερα διαμερίσματα
<input checked="" type="checkbox"/>	Γενική κατόικια	κατόικια με ένα ή περισσότερα διαμερίσματα
<input type="checkbox"/>	Τουρισμός	τουριστικές εγκαταστάσεις, κέντρα διακοπών
<input type="checkbox"/>	ΠΧ	πρόχειο χωρίο
<p>..... οριο πολυκατοικίας ενδο- κτιρίου</p> <p>..... οριο πολυκατοικίας ενδο- κτιρίου</p>		
<input checked="" type="checkbox"/>	ΚΧ	Κατοικίες χωριών
<input type="checkbox"/>	Χ	Χωρίς κατασκευή
<p>..... Οριο διακρίν-αναδομικών εκτάσεων</p> <p>..... Οριο τριτογενών οδών διακρίν</p>		
<p>ΑΡ. ΦΑΚΕΛΟΥ 906 ΣΧΕΔΙΑ 19</p> <p>ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ</p> <p>ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙ. ΒΥΡΩΝ</p> <p>ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ. ΑΡΧΙΤ. 2286/06 ΑΠΟΦΑΣΗ</p> <p>ΠΕΡΙ «ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΚΟΝΟΜΟΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΔΕΥΤΕΡΗΣ</p> <p>ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ (ΜΑΥΡΟΛΙΘΑΡΙ) ΚΟΜΟΤΗΝΙΑΣ</p> <p>ΑΝΑΤΕΛΙΩΝ (ΝΟΜΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ)»</p> <p>ΑΔΡΙΑ - 17 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2006</p> <p>Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ</p> <p>ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΧΑΡΩΠΟΥΛΟΣ</p>		
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ		
ΑΝΑΒΕΞΡΗΣΗΣ ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ		
Κέντρο Φ.Χ.	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Ε2	
1 100000	15.11.04	
		
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ		
<p>ΧΑΡΤΗΣ</p> <p>Π 1-1</p> <p>ΚΛ. ΜΑΚΡΑ 1:1000</p> <p>ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 05</p>		
<p>ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ</p> <p>ΜΑΥΡΟ ΛΙΘΑΡΙ ΠΛ. 5</p> <p>Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ</p>		



Υ.ΠΕ.ΧΩ. - Δ.Ε.		Ε.Π.Α. ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ		
<input type="checkbox"/>	Ρυμοτομική γραμμή (πρασινί)	
<input type="checkbox"/>	Οικοδομική γραμμή (πρασινί)	
<input type="checkbox"/>	Αιχμής κατοικίας	κατοικία - ύψος μέχρι 20 μέτρων, χωρίς κήπο, χωρίς προέκταση, χωρίς διατάξεις αναρριχητικές
<input checked="" type="checkbox"/>	Γενική κατοικία	κατοικία - ύψος μέχρι 20 μέτρων, χωρίς προέκταση, χωρίς διατάξεις αναρριχητικές, χωρίς κήπο, χωρίς προέκταση, χωρίς διατάξεις αναρριχητικές, χωρίς κήπο, χωρίς προέκταση, χωρίς διατάξεις αναρριχητικές
<input type="checkbox"/>	Τοιχοποιός	τοιχοποιός - ύψος μέχρι 20 μέτρων, χωρίς προέκταση, χωρίς διατάξεις αναρριχητικές, χωρίς κήπο, χωρίς προέκταση, χωρίς διατάξεις αναρριχητικές
<input type="checkbox"/>	ΠΧ	παλινία, παρ
<p>..... οριο πολυοδομικής ενότητας γύρω</p> <p>Σημειώνεται ότι η ενότητα της ενότητας Τοιχοποιός και Γενικής κατοικίας, καθώς και η ενότητα της ενότητας Αιχμής, χωρίς προέκταση, χωρίς διατάξεις αναρριχητικές, χωρίς κήπο, χωρίς προέκταση, χωρίς διατάξεις αναρριχητικές</p>		
<input checked="" type="checkbox"/>	ΚΧ	Κοινοχρήσιμοι χώροι
<input type="checkbox"/>	Ρ	Χώρος σταθμευτός
<p>..... Οριο δασικών-αναδασωμένων εκτάσεων</p> <p>..... Οριο τριμμένων, λοιπών όρων, διατάξεων</p>		
<p>ΑΡ. ΦΑΚΕΛΟΥ 5105 ΣΧΕΔΙΑ 19</p> <p>ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΣΤΑΣΕΩΝ</p> <p>ΣΥΜΒΟΥΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΔΙΑΣΤΑΣΕΩΝ</p> <p>ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΔΙΑΣΤΑΣΕΩΝ</p> <p>ΑΔΕΙΑ 17/10/1984</p> <p>Ο ΔΕΥΤΕΡΗΣ</p> <p>ΟΙΚ. ΠΑΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ</p>		
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ		
ΑΝΑΒΕΩΡΗΣΗΣ ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ		
Κεντρικό Φ.Χ.	Μέγεθος οικοπέδου	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Γ.Ε.
1 100000	15.11.84	
		
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ		
ΧΑΡΤΗΣ	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ	ΜΑΥΡΟ ΛΙΘΑΡΙ ΠΙΝ. 6
Π 1-1		
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000	ΜΑΥΡΟ ΛΙΘΑΡΙ ΠΙΝ. 6	
ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 85	Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ	



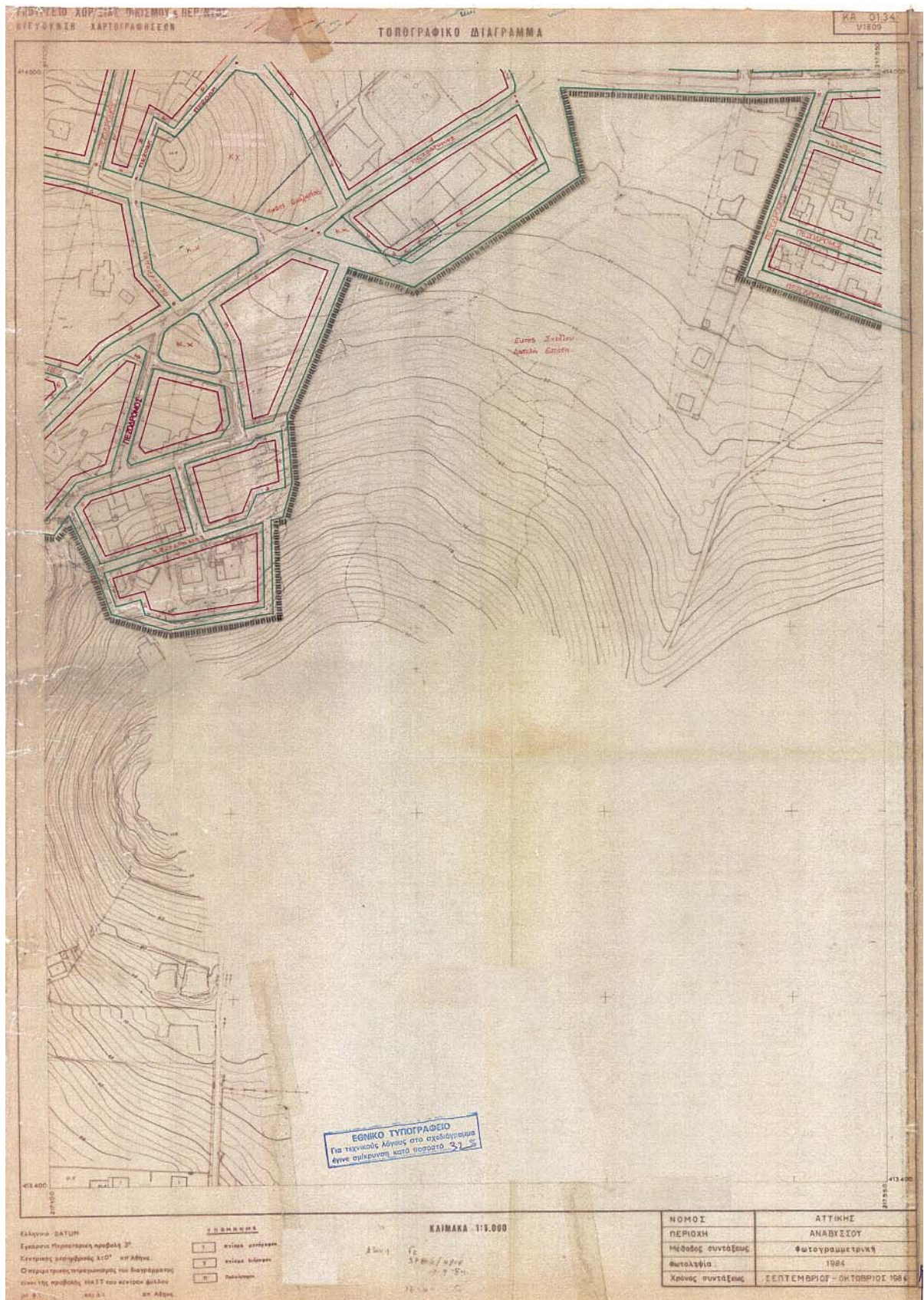
Υ.ΠΕ.ΧΩ. - Δ.Ε.		Ε.Π.Α. ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ		
<input type="checkbox"/>	Ρυμοτομική γραμμή (προσκήνιο)	
<input type="checkbox"/>	Οικοδομική γραμμή (κοσμήση)	
<input type="checkbox"/>	Αιχμή	κατοικία
<input type="checkbox"/>	Κ	Γενική κατοικία
<input type="checkbox"/>	Τ	Τουρισμός
<input type="checkbox"/>	ΠΧ	Παλαιά ύλη
<p>Οριο πολεοδομικής συ- μπλοκής</p> <p>Οριο πολεοδομικής συ- μπλοκής</p> <p>Οριο πολεοδομικής συ- μπλοκής</p>		
<input type="checkbox"/>	ΚΧ	Κατοικία
<input type="checkbox"/>	Ρ	Χωρο, σταθμολογία
<p>Οριο βασικών αναδομητικών εκτάσεων</p> <p>Οριο τομικών λωρίδων ορίων βασικών</p>		
<p>ΑΡ. ΦΑΚΕΛΟΥ 3008 ΣΧΕΔΙΑ 19</p> <p>ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΣ. ΕΡΓΩΝ</p> <p>ΣΥΝΔΕΣΗ ΤΩΝ ΥΠΟΥΡΓΩΝ 17/10/08 ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ 1 (ΝΟΜΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ)</p> <p>ΑΘΗΝΑ 17 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2009</p> <p>Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ</p> <p>ΙΩΑΝΝ ΠΑΝΑΜΟΡΦΩΤΗΣ</p>		
<p>ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ</p> <p>ΑΝΑΒΕΩΡΗΣΗΣ ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ</p>		
<p>Κέντρο Φ.Χ.</p> <p>1100000</p>	<p>Μητρώο Φωτογράφισης</p> <p>18.11.84</p>	<p>ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Γ2</p>
		
<p>ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ</p>		
<p>ΚΑΡΤΗΣ</p> <p>Π 1-1</p>	<p>ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ</p>	<p>ΜΑΥΡΟ ΛΙΘΑΡΙ ΠΛΗ7</p>
<p>ΚΑΙ ΜΑΥΡΟ</p> <p>11 1000</p>	<p>ΑΤΤΙΚΗΣ</p>	<p>ΑΤΤΙΚΗΣ</p>


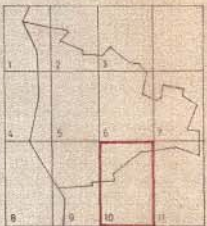


[illegible]



一



Υ.Π.Ε.Χ.Ω. - Δ.Ε.		Ε.Π.Α. ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ		
<input type="checkbox"/>	Ρυμοτομική γραμμή (τορναπή)	7
<input type="checkbox"/>	Οικονομική γραμμή (μακκίρη)	
<input type="checkbox"/>	Αμύγδαλ κατόικια	απόσταση από την 20η οδό - 100 μέτρα
<input checked="" type="checkbox"/> Κ	Γενική κατόικια	κατόικια κτιρίου - κτιρίου (απόσταση από την 20η οδό - 100 μέτρα)
<input type="checkbox"/> Τ	Τουρισμός	ποταμίσια εγκατάσταση κτιρίου διαμέρισης
<input type="checkbox"/> ΠΧ		ποταμίσια γραμμή
<p>ΠΡΟΣΟΧΗ: Οριο πολεοδομικών ενόπλων υφιστάμενων</p> <p>Οι οριοθέτησεις των κτιρίων και των εγκαταστάσεων των κτιρίων, σύμφωνα με τις διατάξεις της Κ.Α.Π. 101/84, είναι οι εξής:</p>		
<input checked="" type="checkbox"/> ΚΧ	Κατασκευαστεί χωράι	
<input type="checkbox"/> Ρ	Χωράι σταθμεύσης	
<p>----- Οριο διακρίν-αναστομικών εκτάσεων</p> <p>***** Οριο τμήτων λωρίτων ορίων διακρίν</p>		
<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; font-size: 0.8em;"> ΑΡ. ΦΑΚΕΛΟΥ: 806 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΥΠ. ΤΕ. Δ.Ε. Α.Ε.Κ.Α.Δ.Η. ΠΕΡΙ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ (ΜΑΥΡΟ ΛΙΘΑΡΙ) ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΑΝΑΒΑΘΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΑΝΑΒΑΘΜΗΣΗΣ </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div>		
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΗΣΗΣ ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ		
Κεντρικό Σ.Χ. 1 100000	Ημερ. έκδοσης 15.11.84	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Γ2
		
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ		
ΚΑΡΤΗΣ Π 1-1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ	
Κ.Α.Π.Α.Α. 1: 1000	ΜΑΥΡΟ ΛΙΘΑΡΙ ΠΙΝ: 10	
ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 85	Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ	

Υ.ΠΕ.ΧΩ. - Δ.Ε. Ε.Π.Α. ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ρυμοτομική γραμμή (παράλληλη) ☐ **Γ**

Οικοδομική γραμμή (παράλληλη) ☐

☐ **Α** **Ανεγέρ.** κατοικία: κτισμένο έργο με επιφάνεια 20 κ.μ. και ύψος 3 μέτρων. Το έργο είναι 100% ολοκληρωμένο.

☒ **Κ** **Γενική** κατοικία: κτισμένο έργο με επιφάνεια 20 κ.μ. και ύψος 3 μέτρων. Το έργο είναι 100% ολοκληρωμένο.

☐ **Τ** **Τοιχοποιία**: τοιχοποιϊκές εργασίες κέντρου διακρίσεως

☐ **ΠΧ**: παύση έργου

Οριο πολεοδομικής στοίχης γείτονος

Σε αυτή την περίπτωση, οι κτισμένοι χώροι, τοιχοποιϊκές εργασίες, αντιστοιχούν σε: ☐ **ΚΧ** **Κτισμένοι** χώροι

☐ **Ρ** **Χώρος** σταθμευτός

Οριο διαρκών αναδομητέων εκτάσεων

Οριο τομέων λειτούργειων ορίων διακρίσεως

ΑΡ.ΦΑΚΕΛΟΥ: 800 ΣΧΕΔΙΑ: 19

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΣΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΤΗΣ ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ 1 ΜΑΥΡΟ ΛΙΘΑΡΙ (ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ ΑΝΕΚΕΙΜΕΝΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ)

ΑΘΗΝΑ - 17 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2006

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΚΩΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

Κέντρο: Φ.Χ. 1 100000

Μέγεθος: 15.11.84

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Γ2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

ΚΑΡΤΗΣ Π 1-1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

Κ.Λ.Ι.Δ.Α.Α.Α. 1: 1000

ΜΑΥΡΟ ΛΙΘΑΡΙ ΠΟΛ. 11

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 85 Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ



04000600102060040

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

 ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
 ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> - e-mail: webmaster@et.gr